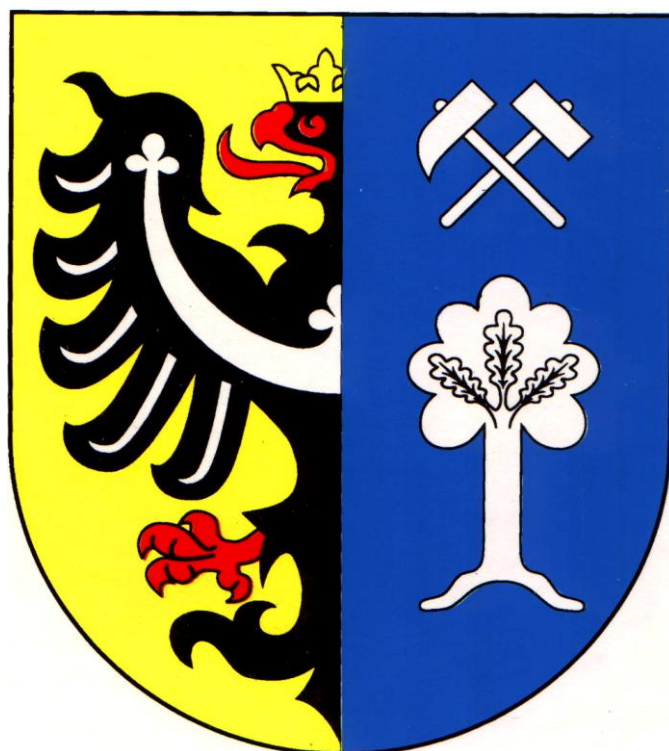


Strategický plán rozvoje obce Doubrava



Aktualizace pro období 2025–2035

Obsah

Úvodní slovo starostky.....	3
1 Obec Doubrava a její stručná historie	4
1.1 Důvod a způsob založení obce.....	4
1.2 Stručná historie obce.....	5
1.2.1 Pravděpodobný vznik obce.....	5
1.2.2 Předpokládaný vznik názvu obce.....	6
1.3 Kulturní památky, památníky a významné stavby obce.....	7
1.4 Geografie.....	14
2 Příspěvková organizace obce.....	16
3 Obyvatelstvo	17
4 Plochy v katastrálním území Doubrava u Orlové.....	18
5 Těžební průmysl v obci	19
6 Kulturní, sportovní a společenská činnost v obci	20
7 Domácnosti a bydlení.....	20
8 Územní plán a rozvoj obce	21
9 SWOT analýza	23
10 Strategické oblasti – zájmové okruhy obce Doubrava	26
10.1 Strategická oblast-Urbanisticko-krajinářská studie rozvoje obce.....	27
10.2 Strategická oblast-Občané a kvalita života v obci.....	28
10.3 Strategická oblast-Podmínky pro rozvoj podnikání.....	29
10.4 Strategická oblast-Nová výstavba, územní rozvoj obce.....	30
10.5 Strategická oblast-Dopravní a technická infrastruktura v obce.....	31
10.6 Strategická oblast-Školství, kultura a sport.....	32
10.7 Strategická oblast-Životní prostředí.....	34
11 Databáze projektů (návrhů)	35
Závěr.....	37
Zdroje.....	38
Seznam obrázků.....	38
Seznam tabulek.....	38

Úvodní slovo starostky

Úvodem je třeba zmínit fakt, že není povinností obce tvořit strategický plán rozvoje obce. Přesto existují dva důvody proč strategický plán rozvoje obce tvořit. První je fakt, že je po obci požadován dotačními orgány. To je důvodem proč všechny projekty, které mají být realizovány z dotací musí být zmíněny ve strategickém plánu rozvoje obce. První verze Strategického plánu obce Doubrava byla schválena na 5. zasedání Zastupitelstva obce Doubrava dne 27. 4. 2015 usnesením č. 109/5/2015. Dodatek č. 1 ze dne 27. 02. 2023 byl schválen Zastupitelstvem obce Doubrava na 3. zasedání Zastupitelstva obce Doubrava dne 22. 02. 2023 usnesením č. 67/03/2023, upravil bod č. 14.2. Dodatek č. 2 ze dne 16. 06. 2023 byl schválen Zastupitelstvem obce Doubrava na 5. zasedání Zastupitelstva obce Doubrava dne 14. 06. 2023 usnesením číslo 87/05/2023 upravil bod č. 14.2.

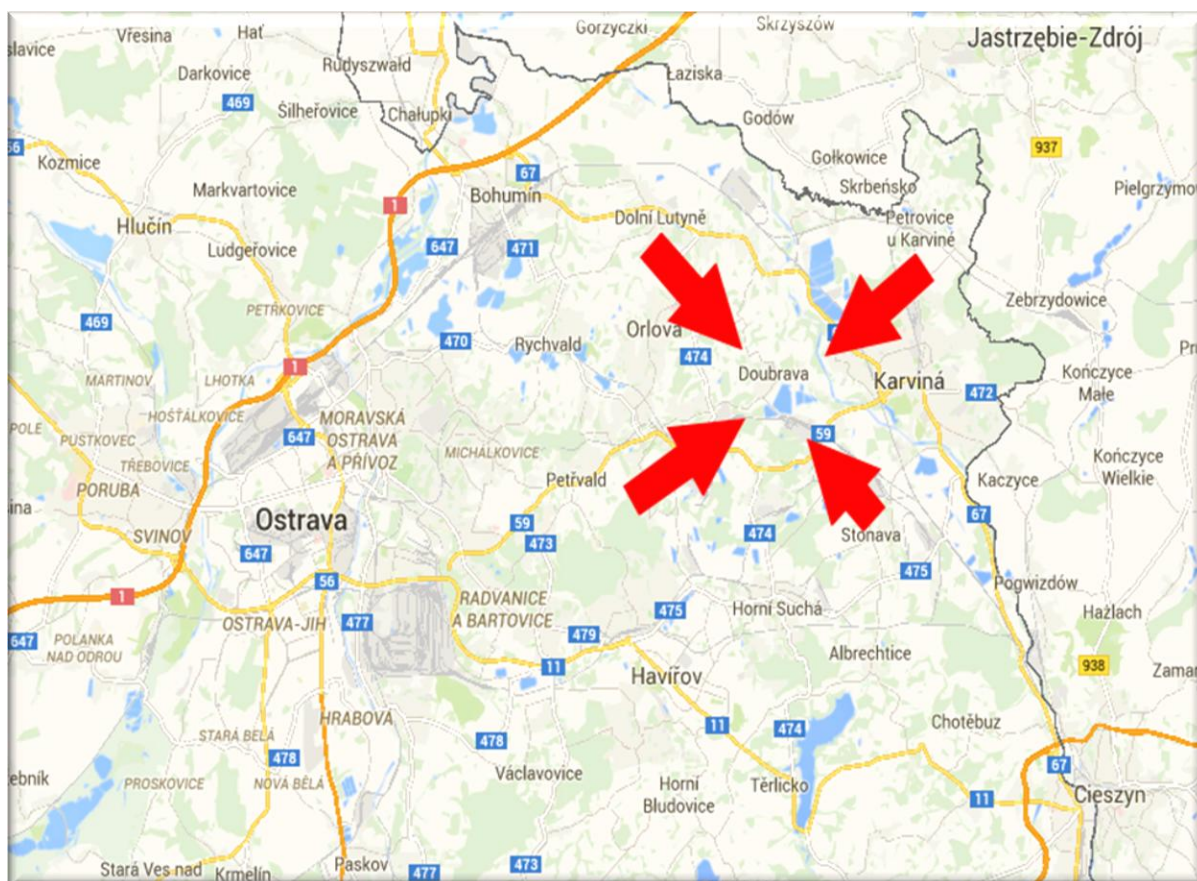
Tato verze strategického plánu rozvoje obce Doubrava byla zpracována na období 2015-2025. Její vizí byl značný optimismus odrážející pozitivní rozvoj obce s nárůstem počtu obyvatel a mladých rodin. Přestože se jednalo o období 10 let je pravdou opak. To je také důvodem proč značná část přechozího strategického plánu je obsahem stávajícího. Hlavním úkolem je vyjasnit si priority v zastupitelstvu a tyto také projednat s občany obce. Tento dokument je výsledkem spolupráce mezi vedením obce a vámi našimi občany. Vaše podněty, nápady a zpětná vazba byly klíčové při tvorbě tohoto strategického plánu, který určuje směr, jakým se naše obec bude ubírat v následujících letech. Strategický plán je více než jen dokument. Je to vize, jak zlepšit kvalitu života v naší obci, zajistit udržitelný rozvoj, posílit komunitu a využít naše zdroje efektivně a zodpovědně. Mezi hlavní priority patří rozvoj infrastruktury, podpora vzdělávání, ochrana životního prostředí, podpora sportu, kulturního a společenského života. Chceme, aby naše obec byla místem, kde se dobře žije všem generacím. Klíčovou částí plánu je proto zajištění infrastruktury pro bydlení, dostupného nájemního bydlení, kvalitních služeb, bezpečného a čistého prostředí, ale také podpora místního podnikání a udržitelných projektů. Strategický plán byl schválen zastupiteli s vůlí a představami prezentovanými občany na veřejném projednání. To je dobrý předpoklad pro další rozvoj obce ve prospěch občanů i obce. Obec se nachází v situaci kdy po 200 letech nastal útlum hlubinného dobývání černého uhlí, v tomto směru byly odstraněny limity, které s rozvojem obce souvisí. Avšak v žádném případě to neznamena, že by obec měla neomezeně otevřený a bez překážek prostor pro naplňování nově zpracovaného strategického plánu rozvoje obce.

Mgr. Ing. Jiřina Ferenčíková

1 Obec Doubrava a její stručná historie

1.1 Důvod a způsob založení obce

Obec Doubrava je územním samosprávným společenstvím občanů založeným dle zákona ČNR č. 367/1990 Sb., o obcích. V současnosti se právní postavení obce řídí zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích. Obec je veřejnoprávní korporací, má postavení právnické osoby v právních vztazích vystupuje svým jménem a nese odpovědnost z těchto vztahů vyplývající. Své záležitosti spravuje samostatně a při výkonu této samostatné působnosti se řídí zákonem a jinými právními předpisy vydanými na základě zákona. Obec rovněž vykonává státní správu v rozsahu stanoveném zvláštními předpisy a při výkonu této přenesené působnosti se řídí zákony a jinými právními předpisy a též usneseními vlády a směrnicemi ústředních správních úřadů a dále opatřeními příslušných orgánů veřejné správy přijatými při kontrole výkonu přenesené působnosti podle zákona o obcích. Obec má vlastní majetek a finanční zdroje, hospodaří s nimi samostatně za podmínek stanovených zvláštními zákony.¹



Obrázek 1: Umístění obce²

¹ Zdroj: Strategický plán obce Doubrava 2015

² Zdroj: <https://www.google.cz/maps/@49.853676,18.4863651,11z>



Znak obce³



Vlajka obce⁴



Obrázek 2 Mapka ČR s vyznačením obce (červený bod)

1.2 Stručná historie obce

1.2.1 Pravděpodobný vznik obce

Vznik Doubravy je jen těžko historicky zjištěitelný. Existují však domněnky, které přičítají vznik kolem roku 1150.

Prvním, i když sporným důkazem o existenci Doubravy je zpráva z 26. května 1229. Papež Řehoř IX. oznamuje týneckému opatovi Luitfridovi a všem bratřím klášterním, že potvrzuje klášter týnecký s veškerým příslušenstvím, dědinami, kostely, desátky, myslivostí, rybolovem nejen v Polsku, ale i ve Slezsku. Ve zprávě byla zmínka mimo jiné i o Dúbrově.

³ Zdroj: http://cs.wikipedia.org/wiki/Soubor:Doubrava_%28okres_Karvin%C3%A1%29_znak.jpg

⁴ Zdroj: http://cs.wikipedia.org/wiki/Soubor:Doubrava_%28okres_Karvin%C3%A1%29_vlajka.jpg

Vznik samotné Doubravy musí však být o mnoho starší, než je zmínka v papežské listině. Začátek vývoje vesnice se může posunout do první poloviny 12. století. To je však jen úvaha, která není podložena žádným písemným dokladem.

Místo pro osídlování bylo v oblasti Doubravy velice příhodné. Bylo vzdáleno na půl dne cesty od hradiště v Těšíně. Úval, otevřený směrem na jihovýchod byl chráněn ze severu a západu mohutným dubovým lesem, který chránil území před prudkými větry a sněhovými bouřemi. Řeka Olše zajišťovala obživu rybolovem, okolní lesy pak lovem zvěře a sběrem ovoce. Les byl rovněž zdrojem palivového dříví. Domky osadníků se stavěly podél malého potůčku (směr Špluchov -Dědina). Tudy rovněž vedla první cesta přes vesnici, která pokračovala ke kapli do Orlové. Při prvním přesném sčítání lidu v roce 1771 měla Doubrava 76 domů a 680 obyvatel.⁵

1.2.2 Předpokládaný vznik názvu obce

Povinností všech panských kanceláří byla evidence počtu nevolníků, jejich rozmístění podle místa zabydlení. Pro svou lepší orientaci byli panští písaři nuceni rozlišovat nevolníky podle místního poznávacího znamení. Tím byl u prvních osadníků na místě nynější Doubravy dubový les, neboli důbrava. Tohoto označení "z důbravy" užívali pak panští písaři při záznamech do urbářů nebo v seznamech desátků a odpracovaných robot. Při rozšíření samoty na vesnici již zůstalo jméno jako vesnice Důbrava.

"Takovým způsobem asi vznikl název Doubravy a podle papežské listiny se za datum vzniku považuje 26. květen 1229", uvádí ve svých rukopisech pan František Willerth, kronikář a doubravský historik. Další zmínka o Doubravě se objevuje v listu opolského knížete Vladislava. Dne 2. května 1268 se rozhodl zřídit v Orlové filiální opatství týneckého kláštera. Ve zmíněném listu je uvedeno: "Ve jméno Otce, Amen. My Vladislav z boží milosti kníže Opolské známo činíme, že obdarování našich předků slavné paměti, jakéž bratrům řádu sv. Benedikta byli učinili ku kapli v Orlové, kdež jim i některé dědiny s veškerým příslušenstvím, s požitky svobodami byli pustili milostivě obnovujeme: totižto sůl veskrze i s Důbrawou a všemi lúkami.....všecko přísežné slušeti bude kostelu výše jmenovanému."⁶

⁵Kuba Stanislav a Szyroká Květuše, Doubrava, Montanex, a.s., 2006, Ostrava. ISBN 80- 7225-222-4 s. 13

⁶Zdroj: Strategický plán obce Doubrava 2015

1.3 Kulturní památky, památníky a významné stavby obce



Obrázek 3 Socha sv. Jana Nepomuckého⁷

V Doubravě se nacházejí 3 kulturní památky. Jsou to socha sv. Jana Nepomuckého (obrázek č.3) po nedávné nákladné restauraci, barokní zámek a kostel Husova sboru Církve československé husitské, který byl prohlášen kulturní památkou v roce 2001.

V roce 1898 došlo k oddělení Doubravy od Orlové v církevních záležitostech a byl zde v tomto roce postaven římsko-katolický kostel s farou a hřbitovem. Stavba byla vyprojektována architektem Bedřichem Fuldou z Těšína⁸. Kostel je zasvěcen patronce Slezanů sv. Hedvice, která bdí nad všemi lidmi v našem kraji (obrázek č. 4).

Neoddělitelnou součástí obce je rovněž kostel Církve československé husitské, který je vyobrazený na obrázku č. 5. Církve se aktivně podílejí na četných akcích pořádaných obcí a naopak. Obec se podílí na akcích, které se pořádají v obou kostelech. Nejznámější jsou např. adventní koncerty v kostele sv. Hedviky.

⁷ Autor fotografie: Jiřina Ferenčíková

⁸ Zdroj: Stanislav Kuba a Květuše Szyroká, Doubrava, Montanex, a.s., 2006, Ostrava. ISBN 80- 7225-222-4 s. 25



Obrázek 4 Římskokatolický kostel sv. Hedviky⁹



Obrázek 5 Kostel Církve československé husitské¹⁰

Památník obětí 1. světové války a památník obětí 2. světové války jsou umístěny v těsné blízkosti obecního úřadu a každoročně se u nich konají akce spolu s občany, spolky a zástupci

⁹ Autor fotografie: Jiřina Ferenčíková

¹⁰ Autor fotografie: Jiřina Ferenčíková

politických stran působících v obci, kdy se pokládají květiny a uctí se jejich památka. To se týká i dalšího památníku upálení Mistra Jana Husa, který má své místo doslova pod okny obecního úřadu. Na katastru obce je umístěna rovněž celá řada Božích muk a jiných vzácných soch náboženského charakteru.¹¹



Obrázek 6 Památník obětí (obyvatel obce) 1. světové války¹²



Obrázek 7 Památník obětí (obyvatel obce) 2. světové války¹³

¹¹ Strategický plán rozvoje obce Doubrava 2015

¹² Autor fotografie: Jiřina Ferenčíková

¹³ Autor fotografie: Jiřina Ferenčíková

Doubrava je obec stará a proto se i zde nachází několik historických budov. Jednou z nejznámějších je Národní dům z roku 1903. Tato budova prošla po dobu své životnosti několik rozsáhlých rekonstrukcí. V prvním patře se nachází velký sál s jevištěm, malý sál a banketka. Je zde rovněž dobře vybavená kuchyň, která se využívá při početných akcích, které se zde pořádají. V přízemí se nachází malý sál a prostory určené pro restauraci.

Pomník padlého sovětského vojáka a pomník horníků Dolu Doubrava

Na místním hřbitově se nacházejí dva pomníky. Pomník padlého vojáka sovětské armády, který zahynul ke konci 2. světové války při osvobozování naší vlasti. U příležitosti výročí osvobození naší vlasti se koná pravidelně pietní akt, jehož se zúčastňuje vedení obce a zástupci všech organizací a spolků, které v obci působí. Druhým je pomník, který připomíná dvě důlní neštěstí na Dole Doubrava. První v roce 1949 a druhé v roce 1985. V obou případech se jednalo o výbuch důlních plynů. Při obou neštěstích zahynulo celkem 49 zaměstnanců tohoto dolu. I zde se konají pravidelné pietní akce u příležitosti výročí neštěstí. Autorem kamenného sousoší horníků je známý sochař Jindřich Wielgus.^{14 15}



Obrázek 8 Pomník horníků Dolu Doubrava¹⁶

¹⁴ Jindřich Wielgus (26. února 1910 Karviná – 6. května 1998 Praha) byl český sochař a grafik. Studoval na Uměleckoprůmyslové škole u Karla Dvořáka, na Akademii výtvarných umění v Praze u Otakara Španiela a na Accademia di belle arti v Římě. Ve svém díle se zaměřoval především na motivy z havířského života svého rodného Ostravska. Autor soch Vítězný havíř, Návrat domů, Pláč tří Marií, Maryčka Magdonova, nebo Portrét havíře J. K. V roce 1989 byl oceněn titulem národní umělec.

¹⁵ Strategický plán rozvoje obce Doubrava 2015

¹⁶ Autor fotografie: Jiřina Ferencíková



Obrázek 9 Pomník padlého sovětského vojáka¹⁷

Dne 28. září 2024 byla pod zámkem odhalena busta k poctě sokola a legionáře, zakladatele čs. legie v Itálii Jana Čapka (1876-1918), padlého v boji za svobodu národa na Piavě.



Obrázek 10 Busta sokola a legionáře Jana Čapka¹⁸

¹⁷ Autor fotografie: Jiřina Ferenčíková

¹⁸ Autor fotografie: Jiřina Ferenčíková

Dále je to budova základní školy, která byla postavena v roce 1910 a byla v té době pojmenována Jubilejní školou císaře Františka Josefa I.

Historie doubravské školy

Do roku 1850 v Doubravě škola nebyla. Ze zápisu v obecní kronice vyplývá, že doubravská mládež byla povinná docházkou do Orlové. V témže roce však budova školy u kostela vyhořela. Obecní doubravské zastupitelstvo rozhodlo o tom, že si zřídí vlastní jednotřídní školu. Za tím účelem najali dřevěnku č. 81 (dosud stojí) a tam začala, jak se v té době říkalo, první česká neboli moravská škola. Od roku 1855 se škola rozšířila do dřevěnky za dnešním Národním domem. Když však tato dřevěnka v roce 1911 vyhořela, vyučovalo se v domě sedláka Širokého č. 178 a také v domě sedláka Olšara č. 237. V roce 1872 založil majitel dolů Bettina a Eleonora S. M. Rotschild pro děti svých zaměstnanců soukromou školu. Tato škola byla zřízena v bývalé kolonii Mexiko a po dvou letech byla přemístěna do nové školní budovy na Kopaninách v Orlové. V roce 1875 zakoupilo obecní zastupitelstvo přizemní domek na náměstí (dnes restaurace p. Konečného). Po rekonstrukci, se v něm nacházela nejen jednotřídní škola, ale i byty pro učitele a obecní kanceláře. V roce 1882 bylo v této budově započato dvojtřídní vyučování. Řídícím učitelem se stal, podle obecního protokolu, Bedřich Krečmar. Správně však má být Frederyk Kretschmann, který v roce 1884 svévolně začal s polským vyučováním, a nastaly národní třenice. V roce 1898 byla postavena škola u kostela, která byla pojmenována „Jubilejní školou císaře Františka Josefa I.,“ který v tomto roce slavil padesát let svého panování.

Koncem roku 1904 vyvrcholily národnostní střety (česko – polské, později česko – polsko – německé vyučování) ve stávku žáků. Nařízením okresní školské rady ve Fryštátě v lednu 1905 byla obecní škola rozdělena na českou se čtyřmi třídami a polskou s pěti třídami. Na náklady obce se začalo s výstavbou nové budovy pro českou školu na bažinatém pozemku. V roce 1906 bylo zahájeno vyučování v nové české školní budově tzv. červené, jejímž řídícím učitelem se stal rakouský patriot Alois Waschitz, který své děti vychovával německy.

V roce 1910 byla stavitelem M. Kabátkem dokončená školní budova zvaná „měšťanka“ původně jako polská Szkola wydzialowa (viz obrázek č. 11). Roky 1938–1945 znamenaly útlum školství v obci. Ihned po osvobození se v r.1945 školy ujal pan František Kondělka. Úroveň školy byla velmi dobrá, počet žáků byl větší než kapacita školy. V té době bylo v Doubravě 360 českých a 31 polských žáků.

Po roce 1974, kdy byla zrušena samostatnost obce Doubrava, nastal úbytek žáků ve zdejší škole. Z dochovaných kronik je zřejmé, že ve školním roce 1975/76, za p. ředitele Špetíka, měla škola 8 tříd. I. třída – 1, a 3, ročník, II. třída -2, ročník, III. třída-4 ročník, IV. třída-5.ročník, V. třída-6.ročník, VI. třída-7.ročník, VII. Třída-8.ročník, a VIII. třída-9. ročník.

V roce 1978 odešel dosavadní ředitel pan Špetík do důchodu a novým ředitelem Základní devítileté školy v Doubravě se stal učitel Zdeněk Žingor. Během následujících let se z kdysi plně organizované školy stala málotřídka s pouhými dvěma třídami, 30 žáky a dvěma učiteli. Tento trend se zastavil až v souvislosti s opětovným osamostatněním obce v roce 1991. Již během dalších tří let se podařilo díky snaze ředitelky školy Mgr. Šárky Molíkové v součinnosti

s představiteli Obce Doubrava obnovit všechny samostatné třídy na 1. stupni, v roce 1994/95 dokonce znovu otevřít 2. stupeň základní školy (V. a VI. třída) a v červnu 1998 opustili školu první deváťáci.¹⁹



Obrázek 11 Budova základní školy²⁰

Doubravský zámek

Nejstarší dochovaná stavba v lokalitě (obrázek č. 12). Barokní podoba zámku pochází z 2. poloviny 18. století, kdy byl v držení rodiny/rodu Mattencloitů. Zámek je jednopatrový, zděný omítaný objekt na obdélném půdoryse s valbovou střechou krytá plechem. Hlavní i zahradní průčelí je sedmiosé s obdélnými, kastlovými okny. V šíři tří středních os probíhá mělký rizalit, završený trojúhelným štítem s prolomenou dvojicí obdélných oken. Postranní fasády jsou trojosé. Fasády členěny lesénami vysokého řádu, na nárožích svasčitými. Nároží jsou zaoblená, jihozápadní a jihovýchodní nároží rozšiřuje opěrný pilíř. Korunní římsa je profilovaná. Ve 4. a 7. ose hlavního průčelí je prolomen vstup do objektu, v němž jsou osazeny novodobé dveře, dveře v ose rizalitu jsou dvoukřídlé, výplňové. Zámek je z jedné čtvrtiny podsklepen. Prostory sklepení sklenuty valeně. V přízemí v předsíni a chodbě pruské klenby a placky na pasech, z chodby vede dřevěné schodiště do patra. Schodišťový prostor je zaklenut segmentovou klenbou. Přízemní prostory jsou klenuty valeně, valeně s pětibokými výsečemi, zrcadlovou a neckovou klenbou. V přízemí, přepažené místnosti se zrcadlovou klenbou, jev rohu mělká nika, v níž byla pravděpodobně umístěná kachlová kamna. V místnosti s neckovou klenbou je profilovaná římsa a v rohu mělká nika. Patro je plochostropé. Dispozice změněna množstvím vestavěných příček. K zámku je na západní straně krčkem připojen nízký, zděný objekt tzv. drábovny. Nad krčkem, v němž jsou toalety, je patrný zbytek opěrného pilíře.

V přízemí se nacházely hospodářské místnosti, v patře pak domácí kaple a apartmány majitelů včetně velkého salónu o oválném půdorysu, jenž byl zdoben štukami. Drábovna byla vybavena

¹⁹ Zdroj: Strategický plán obce Doubrava 2015

²⁰ Autor fotografie: Jiřina Ferencíková

kamennou lavicí, na které byli bití vzdorovití sedláci. Před zámek bylo rozlehlé prodloužené hospodářské nádvoří, uzavřené ze dvou stran budovami pivovaru (lihovaru), sýpek, stájí, vozovny, a především velkých ohrad a mlékárny, neboť produkce mléka byla hlavním zdrojem příjmů panství. Na protější straně byl menší park.²¹



Obrázek 12 Doubravský zámek²²

1.4 Geografie

Základní geografické údaje

Obec Doubrava má rozlohu 7,77 km² nachází se v severovýchodní části České republiky v Moravskoslezském kraji. Leží na trase mezi městy Orlová a Karviná. Terén obce je členitý, poznamenaný výškovou a tvarovou nestálostí. Severní část chrání Doubravský kopec s nejvyšším bodem 282,2 m n. m., což je vlastně presová moréna ledovce poslední doby ledové. Východní hranice obce se přibližuje k řece Olši, která před regulací toku zasahovala do území Doubravy. Zde je také nejnížší bod obce 220 m n. m. V současné době v této oblasti, vlivem těžby uhlí Závodu 1 OKD, a. s. v dobývacím poli lokality ČSA, vzniká poklesové pásmo a vytváří se umělé jezero. Další umělá jezera (usazovací nádrže) - jsou v jihovýchodní části obce v dobývacím poli téhož dolu. K západní hranici krajina opět stoupá do výšky 280 m n. m. V této části se nachází odval vytěžené hlušiny bývalého Dolu Doubrava (282 m n. m.). Na této ploše je nyní zábavní park společnosti DinoPark, a. s. pobočka Ostrava. Terén je nestabilní, vlivem důlní těžby jsou zaznamenávány poklesy až o 8 metrů.

²¹ Zdroj: Strategický plán obce Doubrava 2015

²² Autor fotografie: Jiřina Ferenčíková

Geologická stavba

Česká část hornoslezské uhelné pánve je také nazývána Ostravsko-karvinská uhelná pánev, případně vžitým názvem Ostravsko-karvinský revír, zkratka OKR.

Obec Doubrava se nachází ve východní části ostravsko-karvinského revíru, východně od Orlovské vrásky na severním okraji dílčí karvinské části OKR. Produktivní karbon je zastoupen jak ostravským, tak karvinským souvrstvím. Využívána jsou pouze souvrství karvinská, která dosahují mocnosti 1300 m. Dobývací prostor Doubrava měl plošný výměr 953,7211 ha. Dělí se na vrstvy: 1. sedlové o mocnosti 220-270 m, 2. sušské rozdělené sladkovodním horizontem Huberta na spodní a svrchní (spodní mají mocnost 180-240 m, svrchní sušské vrstvy v průměru 200 m), 3. doubravské dosahují mocnosti až 250 m. Nízké sloje ostravského souvrství nejsou ani dobývány, ani se neuvažuje o jejich těžbě.

Dobývány byly nejspodnější sloje karvinského souvrství o mocnosti od 1,0 do 6,5 metru uložené ležmo s úklonem asi od 5° do 25° k severozápadu v hloubce kolem 700 až 1000 m. Reliéf karbonu začínal v lokalitě jámy Doubrava 1 v hloubce 10 m pod povrchem. Severním směrem upadal reliéf karbonu prudce do Dětmarovického výmolu. Uložení slojí bylo ploché s převládajícím úklonem 0 až 10°. Za Doubravským zlomem je produktivní karbon uložen o 350 až 450 m hlouběji. Směr vrstev je zvlněný s úklonem vrstev (okolo 25°) k severovýchodu. Část důlního pole na styku miocén-karbon je pokryta vodoplynonosným horizontem. Je uložen na karbonském úbočí od vrstevnice - 500 m, takže plocha této detritické oblasti zaujímala okolo 21 % dobývacího prostoru.

Pozůstatkem čtvrtohorního zalednění je Doubravský kopec (náporová moréna).

Vodstvo

Území Doubravy patří k povodí Odry. Ústředním tokem je potok Doubrava s pravým přítokem Kotlinky. Protéká ve směru západ-východ souběžně s valem Doubravského kopce a vtéká z levé strany do řeky Olše. Podle historických map a dokumentace povodí Odry řeka Olše spolu s řečištěm Stonávky tvořila částečně východní hranici s katastrem Starého Města. Soutok Olše a Stonávky byl na katastru Doubravy. Při povodních mnohdy koryta měnila polohu, vytvářela nová řečiště a další slepá ramena. Postupnou regulací vodních toků jsou dnes řečiště i soutok výše uvedených řek mimo katastr Doubravy.

V oblasti mezi řekou Olší a Dědinou byly rozsáhlé rybníky. V historické dokumentaci jsou připomínány už v roce 1661. Z tereziánského katastru a II. mapování můžeme určit polohu rybníků Starý (Alter Teich) a Glownik a u jejich hrází vzniklou osadu Na hrázi.

Hrází rybníku Starý procházela část východojižní hranice s katastry Starého Města a města Karviná. Rybníky byly postupně vysoušeny a přeměněny na pole. Dnes v oblasti rybníku Starý je rozsáhlá poklesová kotlina vyplněná vodou. Byla součástí usazovacích nádrží nynějšího Dolu Karviná OKD, a. s. v dobývacím poli závodu ČSA.²³

²³ Zdroj: Strategický plán obce Doubrava 2015

2 Příspěvková organizace obce

Základní škola a Mateřská škola Doubrava, okres Karviná, příspěvková organizace
Zapsána ve veřejném rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě spisová značka Pr 109
Sídlo: č.p. 546, 735 33 Doubrava
IČ: 750 26 350
tel.: 596 549 105, datová schránka: rpemkyg

V budově č.p. 496, 735 33 Doubrava je umístěna:
mateřská škola tel.: 596 549 065, doubravams@gmail.com
školní jídelna tel.: 596 549 064
knihovna tel.: 596 549 027, e-mail: knihovna@doubrava.cz

Zastupitelstvo obce Doubrava na 12. zasedání zastupitelstva dne 11. 09. 2024, usnesením číslo 168/12/2024, rozhodlo o sloučení organizací Základní škola Doubrava, okres Karviná, příspěvková organizace, se sídlem Doubrava čp. 546, IČO: 75026350 a Mateřská škola Doubrava, okres Karviná, příspěvková organizace, se sídlem Doubrava čp. 496, IČO: 75026368 s účinností od 01.01.2025. S tím, že organizace Mateřská škola Doubrava, okres Karviná, příspěvková organizace, se sídlem Doubrava čp. 546, IČO: 75026368, zanikne k 31.12.2024. Přejímající organizací se stane organizace Základní škola Doubrava, okres Karviná, příspěvková organizace, která s účinností od 01.01.2025 změní název na Základní škola a Mateřská škola Doubrava, okres Karviná, příspěvková organizace, se sídlem Doubrava čp. 546, IČO: 75026350.

Mateřská škola je umístěna v samostatné budově, ve které se také nachází školní jídelna, družina. Ve školní jídelně se stravují děti z mateřské školy, zaměstnanci obecního úřadu a senioři z obce Doubrava. Mateřská škola je škola s dlouholetou tradicí, s maximální kapacitou 35 dětí. Zřizovatelem je Obec Doubrava. Nachází se ve středu obce Doubrava. Jako jedna z mála mateřských škol v širokém okolí se může pyšnit prostornými místnostmi, které dávají možnost netradičnímu uspořádání, vytváření pracovních center, míst k tělovýchovným činnostem a odpočinku. Zahrada je dostatečně velká, vybavená šplhacími soupravami, kde je možno najít místo jak ve stínu stromů, tak na sluníčku. Okolí budovy nabízí možnosti k vycházkám a pobytu v lese, na louce, na hřišti u potůčku či rybníku.

Základní škola sídlí v budově, která byla postavena v roce 1910, v letošním roce oslaví 115 let. Jedná se o školu venkovského typu, umístěnou ve velice hezkém přírodním prostředí s obrovskou školní zahradou. Děti ze vzdálenějších míst naší obce jsou více než 25 let sváženy zdarma do školy školním autobusem. Budova školy patří mezi nejstarší v okrese. Byla postavena v secesním slohu. Je to jednopatrová, vysoká budova s učebnami, tělocvičnou, kuchyňkou, dílnami a rozsáhlou zahradou. Dominantou školy je její secesní vchod a monumentální schodiště ze žuly s ozdobnými sloupy. V roce 1994 byla provedena investice do rekonstrukce budovy včetně skleštění a opravy omítek v hodnotě 5,2 mil. Kč.

Od té doby se ve škole neustále něco renovuje a vylepšuje. Byla vybudována školní cvičná kuchyň pro výuku, nové sociální zařízení, byly vybaveny dvě počítačové učebny, ve všech třídách nakoupen nový nábytek, provedena generální oprava tělocvičny s výměnou plastových oken a nové oplocení školy. Snažíme se v rámci našich finančních možností o modernizaci

školních pomůcek (dataprojektor, interaktivní tabule) a učebnic. V současné době jsou všechny třídy vybaveny interaktivními tabulemi (kromě jedné třídy). Vedle základní školy byl vybudován sportovní areál. V roce 2024 zřizovatel investoval do základní školy částku 11,2 mil. Kč. Byla zavedena konektivita, nakoupeny interaktivní tabule, virtuální brýle, stolní PC, notebooky pro žáky a pedagogy, došlo k výměně otopné soustavy, rozvodů a otopných těles. Proběhla modernizace odborné učebny na učebnu multifunkční převážně zaměřenou na polytechnické vzdělávání. V této souvislosti byla učebna vybavena moderními pomůckami např. 3D tiskárnou, moderním nábytkem. Proběhla vzdělávání. Z důvodu bezbariérovosti byl pořízen schodolez a bezbariérové sociální zařízení.

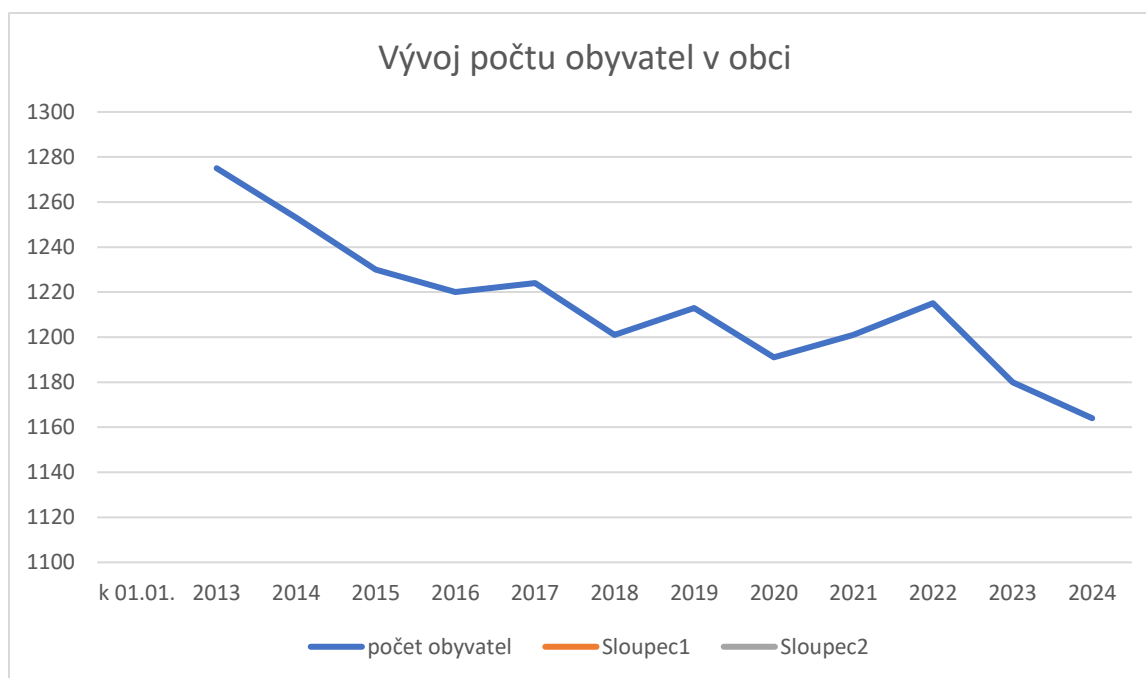
3 Obyvatelstvo

3.1 Věkové složení obyvatelstva a vývoj počtu obyvatel obce

Rok	počet obyvatel k 01.01.	z toho muži	z toho ženy	Ø věk celkem	z toho muži	z toho ženy
2013	1275	632	643	40,7	40,3	41,1
2014	1253	628	625	40,9	40,1	41,6
2015	1230	624	606	41,0	40,3	41,7
2016	1220	623	597	41,1	40,4	41,8
2017	1224	625	599	41,4	40,8	42,1
2018	1201	617	584	41,7	40,8	42,7
2019	1213	616	597	42,2	41,4	43,0
2020	1191	598	593	42,6	41,6	43,6
2021	1201	607	594	42,0	41,1	42,9
2022	1215	616	599	42,1	40,8	43,3
2023	1180	609	571	41,9	41,0	42,9
2024	1164	599	565	42,3	41,7	42,9

Tabulka 1 Věkové složení obyvatelstva a vývoj počtu obyvatel²⁴

²⁴ Zdroj: <https://csu.gov.cz/vysledky-vyhledavani?searchText=po%C4%8Det+obyvatel+obec>



Tabulka 2 Vývoj počtu obyvatel v obci²⁵

Z tabulky i grafu je zřejmé, že v obci dochází k poklesu obyvatel. Tato nedobrá situace odráží přímou souvislost s probíhajícím hlubinným dobýváním černého uhlí na celém katastrálním území obce a jeho postupného útlumu až do jeho ukončení na jaře rok 2021. V průběhu těžby černého uhlí byli obyvatelé obce nuceni ustoupit těžbě a opustit své domovy. Od ukončení těžby je obec na svém pomyslném startu svého rozvoje. Obec vytváří podmínky a rozvojové plochy v území ke zvýšení počtu obyvatel v obci. Druhým významným faktorem poklesu obyvatel v obci je nedobrý stav bytových domů, finských domků a desetidomků - nájemní bydlení soukromého vlastníka společnosti Heimstaden Czech. Dalším možným faktorem poklesu obyvatel je skutečnost, že po skončení těžby černého uhlí na území obce zanikl značný počet pracovních míst. Území obce neumožňuje plnou náhradu za zaniklá pracovní místa.

4 Plochy v katastrálním území Doubrava u Orlové

Katastrální plocha obce Doubrava u Orlové je 778 ha. Většina ploch na katastrálním území Doubrava u Orlové tj. cca 30% je ve vlastnictví právnické osoby Asestal Land, s.r.o., dalších cca 21% ploch je ve vlastnictví České republiky s právem hospodařit s majetkem státu DIAMO, státní podnik, obec Doubrava má ve svém vlastnictví cca 7% ploch. Tyto skutečnosti se promítají do různých možností, rozhodnutí, dalšího vývoje obce atd. Jako zásadní je na místě zmínit fakt, že dle § 4 odstavce 1 písm. a) zákona č. 338/1992 Sb., o dani z nemovitých věcí jsou

²⁵ Zdroj: <https://csu.gov.cz/vysledky-vyhledavani?searchText=po%C4%8Det+obyvatel+obec>

pozemky ve vlastnictví České republiky osvobozeny od daně z nemovitých věcí. Z čehož implikuje fakt, že obec nemá z tak rozsáhlé plochy žádný příjem do rozpočtu obce.

Druh pozemku	Počet parcel	Výměra m ²
Orná půda	796	2 147 642
Zahrady	1 377	865 450
Ovocné sady	7	80 835
Travní porost	476	841 987
Lesní pozemky	321	859 492
Vodní plocha	655	1 012 799
Zastavěná plocha	666	228 605
Ostatní plochy	1 664	1 743 111

Tabulka 3 Druhy pozemků v katastrálním území Doubrava u Orlové ke dni 29.9.2024²⁶

5 Těžební průmysl v obci

Po 200 letech, na jaře roku 2021, ustala na katastrálním území obce těžba černého uhlí.

Intenzivní důlní činnost v dobývacích prostorech Doubrava a Karviná Doly I způsobila v minulosti značné škody na území obce Doubrava. Příímým důsledkem důlní činnosti bylo značné přetvoření terénu (poklesy) na území obce, které s sebou přinesly zánik významné části původní zástavby, ale také zánik ucelených územních lokalit rodinné zástavby. Typickým příkladem je oblast Kozinec, ve které bylo odstraněno v souvislosti s těžbou na 150 rodinných domů. Tato oblast je v současné době již vodní plochou, ve které je obnova zástavby trvale znemožněna. Další významně těžbou postižené části obce byly více či méně rekultivovány, obnova zástavby v těchto lokalitách je však nevhodná, a to zejména z důvodu typu a způsobu provedené rekultivace.

Zánik původní zástavby zejména ze střední části obce způsobil zcela nekoncepční rozložení zástavby, která je v současnosti situována v okrajových částech obce. Vzhledem k tomu, že v těchto okrajových částech těžba neprobíhala, soustředila se do těchto oblastí veškerá nová výstavba za posledních 20 let.

²⁶Zdroj: https://www.cuzk.gov.cz/Dokument.aspx?AKCE=META:SESTAVA:MDR002_XSLT:WEBCUZZK_ID:631167

6 Kulturní, sportovní a společenská činnost v obci

Obec Doubrava tradičně pořádá v měsíci srpnu Doubravské slavnosti a v prvním adventním týdnu Vánoční jarmark. Další akce pro občany obce pořádá obec dle získaných dotací a možností rozpočtu obce. Na společenském i kulturním životě a sportovní dění v obci se podílí spolky. Spolková činnost má na území obce bohatou tradici. Obec v rámci možností obecního rozpočtu každoročně podporuje poskytnutím dotací činnost spolků. Současně také spolkům, které mají sídlo na území naší obce je umožněno využívat prostory národního domu včetně vybavení zdarma.

7 Domácnosti a bydlení

Největší počet občanů v obci žije ve svém vlastním bydlení, tj. v rodinných domech. Další skupina občanů bydlí v nájemním bydlení, a to v obecních bytových domech nebo v domech určených pro bydlení ve vlastnictví společnosti HEIMSTADEN Czech. Značná část rodinných domů a zahrádek je užívána k individuální rekreaci.

Heimstaden Czech s.r.o. má celkem ve vlastnictví 64 finských domků s dispozicí 2x 2+1, desetidomky tj. 9 zděných dvojdomků s dispozicí 2x 2+1 bytové domy s číslem popisným 128, 129 s 6-ti bytovými jednotkami, 476 se 4 bytovými jednotkami, rodinné domy s číslem popisným 852, 592.

Obec Doubrava má celkem ve vlastnictví 17 budov, 55 bytů:

- 7 staveb občanského vybavení s č.p. 121, 348, 462, 496, 546, 599, 600,
- 10 bytových domů s č.p. 37, 126, 127, 130, 135, 342, 444, 572, 866, 900.

Bydlení v bytech ve vlastnictví obce:

Celkem	Velikost	Počet	Plocha průměr
55 bytů	1+KK	13	40,47
	1+1	1	47,63
	2+KK	3	60,61
	2+1	19	76,44
	3+KK	1	94,74
	3+1	13	88,64
	4+1	5	143,65

8 Územní plán a rozvoj obce

Obec Doubrava má vydaný územní plán, který území obce klasifikuje do ploch, pro které jsou stanovena jednotlivá kritéria hlavního, doplňujícího přípustného a nepřípustného využití. Uplatňování územního plánu je průběžně vyhodnocováno.

8.1. Rozvojové plochy – operativní

Proluky – v plochách stávající zástavby existují pozemky po proběhlých demolicích, na kterých lze zástavbu obnovit. Tyto pozemky se nachází v zastavěném území v ploše SB v blízkosti stávající dopravní a technické infrastruktury. Po vhodné přeparcelaci těchto prolukových souborů pozemků lze vytvořit podmínky pro výstavbu v násobném počtu, než byla původní zástavba. Nutná komunikace s vlastníky za účelem aktivace (nabídky) proluk a jejich přípravu pro novou zástavbu.

Vymezené zastavitelné plochy – územní plán vymezuje dostatečné množství zastavitelných ploch. Jejich vymezení je nutno pravidelně revidovat s ohledem na potenci a rychlost jejich konzumace. Při vymezení nových zastavitelných ploch pro rodinnou výstavbu upřednostnit zásady obnovy zástavby v centrální části obce, popř. doplnění přilehlých ucelených sídel a rychlost konzumace vymezených ploch.

8.2. Rozvojové plochy – budoucí

Lokalita Dědina

Pro zajištění rozvojového potenciálu obce bylo nutno identifikovat nové lokality pro výstavbu. Doznáním vlivů důlní činnosti ve střední části obce vznikla příležitost pro obnovu výstavby v centrální části, území bylo prověřeno územní studií Doubrava – Dědina, zpracovanou v prosinci 2017, která je výchozím podkladem pro přípravu území v podobě vybudování potřebné dopravní a technické infrastruktury.

Toto zájmové území pro obnovu zástavby se nachází v centrální části obce Doubrava a navazuje na stávající zástavbu rodinných domů podél místní komunikace II. třídy č. 1b. Tvoří tak přirozenou kontinuitu na stávající zástavbu v centrální části obce.

Dle zpracované územní studie Doubrava – Dědina byla v celém zájmovém území navržena kombinace podélné a příčné zástavby, která v 5-ti navazujících etapách umožní, při maximálním využití kapacity území, realizaci až 54 rodinných domů.

Lokalita U Starostky

Jedná se o navazující plochu vymezenou v územním plánu jako plocha rezervy R2. Využití této plochy z hlediska prostorového uspořádání budoucí zástavby rodinných domů a návrhu dopravní a technické infrastruktury nutno prověřit územní studií.

Lokalita Kozinec

Jedná se o plochu bezprostředně přiléhající k silnici III/47215 a ohraničenou manipulační staveništní plochou. V rámci optimální přeparcelace lze realizovat výstavbu v počtu 17 rodinných domů. Nutno zajistit územní přípravu (dopravní a technická infrastruktura).

Lokalita Špluchov

Zájmové území o rozloze cca 11,5 ha je rozvojovou rezervou, jejíž využití z hlediska prostorového uspořádání budoucí zástavby, návrhu dopravní a technické infrastruktury a veřejného prostranství nutno prověřit územní studií v úzké koordinaci s vlastníkem pozemků v zájmovém území.

8.3. Rozvojové plochy – strategické

Rozsah strategických rozvojových ploch bude prověřen Urbanisticko-krajinářskou studií.

9 SWOT analýza

Silné stránky	Slabé stránky
Dobrá poloha obce mezi městy Karviná a Orlová, obec má přirozený dopravní obchvat (silnice III/47214) a není zatížena tranzitní dopravou	Vznik proluk-důsledek těžby černého uhlí, velké náklady na údržbu technické infrastruktury
Sběrné místo v majetku obce	Nedostatečná separace odpadu ze strany občanů
Školní hřiště v areálu základní školy	Absence veřejných sportovišť pro mládež a dospělé, prevence kriminality mládeže
Fungující SDH včetně využití volného času pro děti a mládež, výjezdová jednotka	Absence dětských hřišť
Obec je zřizovatelem základní školy a mateřské školy, družiny a školní jídelny	Nevyužitá kapacita základní školy, obec musí z obecního rozpočtu dotovat základní školu
Školní spoj	Obec vynakládá nad rámec svých povinností z obecního rozpočtu nemalé náklady na školní spoj
Školní jídelna poskytuje stravování pro veřejnost	Z obecního rozpočtu jsou hrazeny náklady spojené s rozvozem obědů
Na území obce se nachází pozemky pro výstavbu rodinných domů	V obci jsou neobydlené stavby soukromého vlastníka
Nedostatečné propojení cyklotrasami s městem Orlová a Karviná	Nevyužitý potenciál cyklostezek a cyklotras
Odpočívky pro cyklisty a turisty v obci, vyhlídka z Doubravského kopce na Beskydy	Vandalové, kteří ničí, zcizují části odpočívky, odhazují odpadky mimo odpadkové koše, náklady obce na úklid, údržbu, opravy a doplnění poškozených a scházejících částí odpočívky
Soukromý zábavný park Dinopark na území obce	Nedostatečné propojení mezi Dinoparkem a centrem obce, absence nabídky stravování pro turisty, zanedbatelný turistický ruch v obci
Obec zaměstnává pracovní četu	Schází prostory pro nářadí, stroje a posypový materiál
Národní dům pro kulturní a společenské akce pořádaných obcí, spolky a pro užití veřejnosti	Budova národního domu je v nedobré technické stavu
Fotbalové hřiště	Nutná modernizace
Letní koupaliště	Zastaralé letní koupaliště Nezájem o provozování letního koupaliště
Potraviny, řeznictví, restaurace, zahradnické potřeby a krmiva, kadeřnictví	Nedostatečné pracovní příležitosti v obci, vysoká nezaměstnanost, nedostatečná kupní síla, absence služeb pro veřejnost
Ordinace praktického lékaře	Malý počet ordinačních hodin praktického lékaře

Obec vlastní bytový fond a nebytové prostory	Malý zájem o možnost pronájmu nebytových prostor k podnikání.
Poptávka po nájemním bydlení v obci	Nedostatečný obecní bytový fond, poptávka převyšuje nabídku
Obec je situována v hezkém přírodním prostředí	Špatné ovzduší
Kanalizační sítě v lokalitě Hranice a Nová	Černí pasažéři, nedostatečný počet připojených rodinných domů ke kanalizaci
Plynofikace části obce	Velký podíl pozemků a bytového fondu ve vlastnictví soukromého vlastníka Heimstaden Czech, nedostatečná údržba
Podpora spolků a občanských sdružení v obci	Věková struktura obyvatelstva
Činnost spolků v obci	Lokální topeniště neekologická
Obec vlastní areál zámku včetně budov a pozemků cca 33 tis.m ²	Nekázeň v sečení travnatých ploch a údržby zeleně ve vlastnictví Asentalu
Obecní knihovna	Nedostatek finančního krytí obce pro realizaci větších investičních akcí
Česká pošta	Absence kluboven pro spolky
	Nedodržování rychlosti jízdy v obci
	Nedokončené přírodní koupaliště na Kozinci
	Demografický pokles obyvatel v obci, věková struktura obyvatelstva, nízký podíl mladých rodin v obci
	V důsledku přetvoření terénu hlubinnou těžbou existuje nesoulad reálného stavu území s katastrální mapou – riziko majetkoprávních sporů, vyšší náklady na geodetické práce v území.

Příležitosti	Rizika a hrozby
Relativně velké plochy pozemků vhodných k individuální výstavbě v majetku obce	Vysoké náklady obce spojené se správou obce
Možný příliv nových obyvatel díky nové výstavbě	Malý zájem občanů o dění v obci
Využití dotačních programů	Velmi malé pracovní příležitosti v obci
Výstavba infrastruktury v lokalitě Dědina	Úbytek obyvatel v důsledku odchodu za pracovními příležitostmi
Využití možnosti výstavby rodinných domů v lokalitě Dědina	Odliv mladých a vzdělaných obyvatel
Výstavba obecních bytových domů s nájemním bydlením	Demografický vývoj – stárnoucí populace
Využití obecních nebytových prostor	Hrozící kriminalita
Výstavba páteřní komunikace s chodníky, zlepšení propojení obce, snížení nákladů na údržbu této páteřní komunikace	Změna legislativy-zatížení samosprávných obcí

Rekonstrukce areálu zámku	
Zvýšení kapacity mateřské školy, přesun knihovny z prostor mateřské školy do zámku	
Jízdárna	
Možnost využití vodní plochy Kozinec k rekreaci	
Využití přírodní krajiny k odpočinku a rekreaci obyvatel	
Propojení obce s cyklotrasami s městem Orlová a Karviná	
Vstup investorů do proluk pro dostavby bydlení	
Zvýšit podíl separace odpadů	
Obec jako „cílová stanice“ pro bydlení z důvodu kvality prostředí (množství zeleně, volnočasové a komunitní vyžití, bezpečnost, ...)	
Využití nabídky dotačních titulů k investičním záměrům.	
Využití úvěrů s nízkou úrokovou sazbou pro obce k výstavbě bytového fondu	

10 Strategické oblasti – zájmové okruhy obce Doubrava

10.1 Strategická oblast - Urbanisticko-krajinářská studie rozvoje obce

10.2 Strategická oblast - Občané a kvalita života v obci

10.3 Strategická oblast - Podmínky pro rozvoj podnikání

10.4 Strategická oblast - Nová výstavba a územní rozvoj obce

10.5 Strategická oblast - Dopravní a technická infrastruktura v obce

10.6 Strategická oblast - Školství, kultura a sport

10.7 Strategická oblast - Životní prostředí

10.1 Strategická oblast-Urbanisticko-krajinářská studie rozvoje obce

Východiska

Základním východiskem pro další rozvoj obce je ukončení hlubinného dobývání černého uhlí na celém katastrálním území obce na jaře roku 2021. Celé území obce je nadále vedeno v katastru nemovitostí jako dobývací prostor. Nyní nastává možnost opětovného rozvoje obce a tím i zvýšení počtu obyvatel v obci. Cílem urbanisticko-krajinářské studie je stanovit ucelenou koncepční představu obce o jejím dalším rozvoji, která bude využitelná jako podkladový materiál pro další jednání o rozvoji s dalšími významnými vlastníky nemovitostí na území obce (Asental Land s.r.o., Diamo s.p., OKD a.s.)

DLOUHODOBÉ CÍLE	
Komplexní rozvoj obce	Podpora rozvoje obce
Strategie postupu	Strategie postupu
Důraz na silné stránky obce a postupná eliminace slabých stránek při využití nabízeného potenciálu obce.	Využití jednotlivých připravovaných projektů zapojením do ucelené urbanisticko-krajinářské studie.
Opatření	Opatření
1. Využití nabídky potenciálu krajiny 2. Zástavba proluk v území a návazné propojení obce 3. Okrajové části obce stabilizovat a dále prostorově rozvíjet pouze v rozsahu dispozic stávající dopravní a technické infrastruktury (Na Hranicích, U Starostky, Uplíž, Oplíží)	1. Rozvoj centrální části obce, kterou je možné obydlet a ze které se může paprskovitě rozvíjet souběžně s hlavními dopravními komunikacemi výstavba v lokalitě Dědina, vedle fotbalového hřiště, v územích bývalé zástavby Kozince 2. Při rozvoji zástavby využívat existence stávající dopravní a technické infrastruktury 3. Zapojení revitalizace zámku 4. Rekultivace oblasti Kotlin 5. Rekultivace oblasti jezera Kozinec 6. Navazující rozvoj zástavby v oblasti Špluchov

10.2 Strategická oblast-Občané a kvalita života v obci

Východiska

Základem každé obce jsou obyvatelé. Obec Doubrava je silně ovlivněna dobýváním černého uhlí, od kterého se odvíjela jak zaměstnanost obyvatel obce, tak i jejich počet v obci. Občané byli nuceni opustit své domovy v důsledku těžby černého uhlí. Současně také postupný útlum těžby černého uhlí až k úplnému ukončení těžby, kopíruje i počty obyvatel v obci. V roce 2024 počet občanů v obci 1164. Tomuto počtu občanů odpovídá i občanská vybavenost v obci, která se odvíjí od nízké poptávky. Současně je zaznamenán nárůst využití pozemků k zahrádkám a k rekreaci.

DLOUHODOBÉ CÍLE	
Obnova a modernizace občanské vybavenosti	Dostupnost služeb
Strategie postupu	Strategie postupu
Připravenost s růstem počtu občanů na rekonstrukce a údržbu stávajících nebytových prostor v majetku obce s důrazem na efektivní a hospodárné využívání.	Zachování stávajících služeb v obci a vytvoření podmínek pro jejich další případné rozšíření s ohledem na strukturu obyvatel a jejich počtu v obci. Vytvoření příjemného prostředí v obci pro vysokou kvalitu života občanů v obci a jejich aktivní trávení volného času, tvorba oddechových míst a sportovišť. Podpora činnosti místních spolků.
Opatření	Opatření
1. Efektivní využití potenciálu stávajících veřejných budov, včetně snížení energetické náročnosti budov. 2. Podpora kvality a rozšiřování služeb pro veřejnost. 3. Pravidelné monitorování a návazné systematické plánování rozsáhlých a finančně náročných oprav a údržby ve větším rozsahu spočívající v opravě veřejných budov– Národní dům, budova základní školy, budova mateřské školy 4. Podpora zázemí a aktivit pro děti a mládež.	1. Realizace opravy budovy zámku a drábovny s využitím prostor pro knihovnu, čítárnu, infocentrum, malé muzeum a klubovnu. 2. Přestěhování knihovny ze současných prostor obecní budovy využívaných pro účely mateřské školy. 3. Zvýšení kapacity mateřské školy o cca 15-20 dětí. 4. Vybudování dvou nových veřejných sportovišť v obci na pozemcích obce (v centru obce vedle bývalé ČOV a Na Hranicích). 5. Vytvoření podmínek pro udržení podnikatelů ve službách. 6. Vytvoření kvalitního sálu pro sdružování občanů v rámci aktivit spolků. 7. Podpora pořádání kulturních, společenských a sportovních akcí.

10.3 Strategická oblast-Podmínky pro rozvoj podnikání

Východiska

Obec nemá ucelené území určené pro podnikání. Obec spatřuje potenciál v rozvoji služeb a v cestovním ruchu. Obec v rámci svých možností podporuje podnikání na území obce, zejména pronájmem obecních nebytových prostor na náměstí. V současné době jsou tyto nebytové prostory využívány pro prodejnu potravin, zahrádkářské potřeby a krmiva, řeznictví a second hand.

DLOUHODOBÉ CÍLE	
Obnova a modernizace občanské vybavenosti	Dostupnost služeb
Strategie postupu	Strategie postupu
1. Využít nebytové prostory ve vlastnictví obce k potřebám obyvatel obce. 2. Vyčlenění rezervních ploch pro budoucí výstavbu občanské vybavenosti v rámci rozvojové koncepce obce	1. Podpora a aktivity vedoucí ke zvýšení počtu obyvatel (výstavba bytových domů a rodinných domů) v obci a tím dosáhnout zvýšení poptávky, která na sebe navazuje nabídku ze strany podnikatelů. 2. Komunikace se stávajícími hlavními vlastníky rozsáhlých pozemků na území obce, tj. Asental Land s.r.o. a Diamo s.p. ve věci prodeje nebo výstavby bytových a rodinných domů v obci. 3. Komunikace s vlastníkem bytového fondu v obci společností Heimstaden Czech s.r.o. ve věci revitalizace finských domků a desetidomků a obnovy výstavby pro bydlení na volných plochách po demolicích finských domků a desetidomku.

10.4 Strategická oblast-Nová výstavba, územní rozvoj obce

Východiska

V důsledku hlubinného dobývání uhlí v obci je území poznamenáno mnoha prolukami a roztržitou zástavbou. Nyní stojí obec na pomyslném startu svého rozvoje a příchodu nových občanů. Proto je základním cílem nastartovat rozvoj obce a s tím spojený růst počtu obyvatel. Cílem je dosáhnout dlouhodobě udržitelného rozvoje obce a zvýšený stabilní počet obyvatel. Urbanisticko-krajinářská studie počítá s územním rozvojem obce, novou výstavbou a růstem občanů na 2 400.

DLOUHODOBÉ CÍLE	
Komplexní rozvoj obce	Podpora rozvoje nové výstavby
Strategie postupu	Strategie postupu
Připravenost na plánovaný růst obyvatel s využitím dostupných zdrojů v území.	Využití stávajících možností nabízející se na území obce
Opatření	Opatření
1. Využití poptávky po vlastním bydlení v rodinných domech. 2. Důraz na využití území pro rozvoj obce se zachováním vesnického charakteru obce. 3. Rozvoj služeb a podpory aktivního života v obci. 4. Efektivní využití nevyužívaných zastavěných území. 5. Systém v rozvojových investicích. 6. Využívání dotačních titulů pro spolufinancování investic v obci. 7. Rozvoj spolupráce s odborníky a studenty vysokých škol směřující k inovacím.	1. Realizace dopravní a technické infrastruktury v lokalitě Dědina pro výstavbu rodinných domů. 2. Vytipování dalších vhodných míst pro budoucí bydlení. 3. Spolupráce s Diamem, s. p. na využitích pozemků, které jsou majetkem státu a s nimiž má Diamo právo hospodařit. 4. Bezplatný převod majetku státu na území obce na obec Doubrava. 5. Spolupráce s Heimstaden Czech s.r.o. s vlastníkem rozsáhlého bytového fondu na území obce spočívající v nájemním bydlení ve finských domcích, desetidomcích a bytových domech na revitalizaci tohoto nájemního bydlení s cílem zkvalitnění bydlení nájemníkům a pohledové kvality bydlení v centru obce.

10.5 Strategická oblast-Dopravní a technická infrastruktura v obce

Východiska

Obec disponuje zčásti technickou infrastrukturou, která je v nejobydlenejších částech obce vybudována. Obec nedisponuje v centru obce plynovodní sítí. Plynovodní infrastruktura je k dispozici pouze v okrajových částech obce (lokality Hranice a Uplíž), která je napojena na plynovodní síť sousední obce Dětmárovice. Obec bude postupně řešit technickou infrastrukturu v lokalitě Dědina. Poměrně rozsáhlá síť komunikací je z hlediska financí náročná na údržbu. Další budování nových komunikací obec plánuje v rámci zřizování budoucích sídel dle rozvojové strategie obce.

DLOUHODOBÉ CÍLE	
Zlepšování kvality komunikací v obci. Údržba, modernizace a rozšíření technické infrastruktury.	Bezpečný pohyb v obci
Strategie postupu	Strategie postupu
Údržba místních komunikací s investicemi do kvalitní údržby povrchů komunikací. Řešení parkování automobilů, stavu ČOV a budování kanalizačních stok.	Vybudování cyklostezek, cyklotras a chodníků včetně bezbariérových řešení nájezdů.
Opatření	Opatření
1. Opravy a údržba stávajících komunikací a jejich pravidelný monitoring. 2. Pravidelné revize, údržba a kontrola výstupů ČOV. 3. Příprava parkovacích ploch. 4. Plánování a podpora nové technické infrastruktury. 5. Projektová příprava u dvou bytových domů včetně parkovacích stání.	1. Rozšíření páteřní komunikace č. II/1b s chodníkem pro pěší včetně bezbariérového řešení. 2. Doplnění chodníku podél silnice č. III/47215

10.6 Strategická oblast-Školství, kultura a sport

Východiska

V oblasti školství je od 1. 1. 2025 obec zřizovatelem jedné příspěvkové organizace pod kterou spadá základní škola, školní družina, mateřská škola, školní jídelna. Současná kapacit ve školním roce 2024/2025 mateřská škola 35 dětí, naplněna na 100 %, základní škola 225 žáků z toho naplněnost 111 žáků, počty obědů 170, školní družina 25 žáků, naplněnost 100 %.

Základní školu ve školním roce 2024/2025 navštěvuje 110 doubravských žáků, 38 přespolních, mateřskou školu navštěvuje 33 doubravských dětí a 2 přespolní. Z evidence obyvatel vyplývá, že 111 dětí ve věku od 6 do 14 let má trvalý pobyt v Doubravě. Znamená to, že necelých 35 % dětí do naší školy dojíždí z okolí, ale stejné procento našich dětí navštěvuje základní školy v jiných obcích. Pro zvýšení počtu žáků v základní škole zajišťuje zřizovatel pro žáky a děti bezplatnou autobusovou dopravu po území obce.

Zřizovatel schválil výjimku z nižšího počtu žáků, proto se zavázal uhradit zvýšené výdaje na vzdělávací činnost, tj. mzdové prostředky nad poskytnutý normativní rozpočet hrazený státem. Pro daný školní rok 2024/2025 je zřizovatel povinen dofinancovat 0,4091 úvazku pedagoga a úvazek na nepedagogického pracovníka (uklízečka) 0,1249, celková částka včetně zákonných odvodů a FKSP 119 268Kč. Současná legislativa stanoví 135 žáků v základní škole, kdy nenastává povinné dofinancování zřizovatelem.

Školní jídelna zajišťuje i obědy pro cizí strážníky. Obec poskytuje bezplatnou službu dopravy obědů seniorům.

Vzhledem k počtu občanů v obci a z toho implikujícím možnostem obce mezi hlavní tradiční kulturní akce pořádané obcí každý rok patří Doubravské slavnosti a Rozsvícení vánočního stromu. Pro bohatší kulturní život v obci, obec podporuje místní spolky v pořádání kulturních i společenských akcí jak poskytováním neinvestičních dotací, tak i v bezplatném užívání obecních prostor Národního domu.

Možnosti sportovního vyžití jsou omezené na travnaté hřiště, které včetně celého areálu v rámci výpůjčky využívá spolek Baník Doubrava, z. s. Pro veřejnou potřebu lze využít sportovní hřiště u Základní školy v době mimo vyučování, kapacita je nedostatečně využita. Občané využívají polohy obce k běhu, vycházkám a cyklistice.

DLOUHODOBÉ CÍLE
Pravidelné zjišťování stavu a vývoje populace v obci a predikci pro kapacitu mateřské i základní školy. Přípravenost na rozvoj území obce o bytovou výstavbu a výstavbu rodinných domů a s tím související příchod nových občanů. Současně komunikovat o vizi nájemního bydlení soukromého vlastníka značného bytového fondu na území obce v současné době HEIMSTADEN Czech s.r.o.
OPATŘENÍ
1. Přesun obecní knihovny z prostor mateřské školy do objektu zámku po jeho rekonstrukci. Tím dojde k uvolnění prostor v budově mateřské školy a možnosti rozšíření kapacity mateřské školy cca o 15-20 dětí. 2. Zajistit finanční prostředky na rekonstrukci prostor po knihovně pro využití mateřské školy. 3. Využití předpokladu po zvýšení kapacity mateřské školy pro plynulý přechod dětí do základní školy, tím dojde ke zvýšení naplněnosti počtu žáků v základní škole.

- | |
|---|
| <ol style="list-style-type: none">4. Současně v návaznosti na zvýšení kapacity dětí v mateřské škole a žáků v základní škole zajistit zvýšení kapacity počty obědů ve školní jídelně a případně i kapacitu školní družiny.5. Modernizace areálů sportovišť |
|---|

10.7 Strategická oblast-Životní prostředí

Východiska

Životní prostředí v obci je ovlivňováno zejména občasným snížením kvality ovzduší díky lokálním zdrojům. Pro prevenci živelných katastrof a eliminaci zhoršení stávajících podmínek je potřebné informovanost občanů a vytvářet aktivity směrem k prevenci a šetrnému zacházení s životním prostředím. Vhodným způsobem motivování občanů je odpovědným chováním obecního úřadu a školy.

DLOUHODOBÉ CÍLE	
Ekologické nakládání s odpady	Kvalita ovzduší v obci
Strategie postupu	Strategie postupu
Výchova k udržitelnému nakládání s odpady, dbát na správné třídění odpadů.	Prostřednictvím informovanosti zamezit spalování komunálního odpadu a plastů v topné sezóně. Informovat o využití přípustných zdrojích tepla.
Opatření	Opatření
1. Zlepšit ekologické nakládání s odpady, tj. správné třídění odpadů. 2. Motivace dobrého příkladu nakládání s odpadem ze strany obecního úřadu, základní školy a mateřské školy. 3. Odměňování v soutěži nejlepší třídič odpadu. 4. Osvěta prostřednictvím specializovaných společností o správném třídění odpadů, o významnosti recyklace odpadů.	1. V rámci zimní sezóny i poté pravidelné čištění komunikací. 2. Spolupráce s lesníky a zemědělci v otázkách týkající se údržby a ochrany krajiny. 3. Finanční podpora občanům v rámci dotačních programu „Kotlíkové dotace.“ 4. Údržba lesních porostů.

11 Databáze projektů (návrhů)

Skupina 1. Oblast bezpečnosti:

- Prevence kriminality
- Opatření pro zajištění bezpečnosti provozu na pozemních komunikacích a v jejich bezprostředním okolí

Skupina 2. Oblast školství, kultury a sportu:

- Zajistit stálou podporu školství, kultury a sportu v obci
- Zajistit postupnou rekonstrukci, opravy a modernizaci budovy MŠ a ZŠ Doubrava
- Zajistit stálou podporu spolkové činnosti v obci
- Realizovat kreativní a tvořivé dílny v prostorách školní družiny a Národního domu
- Pořádat kulturní a společenské akce
- Organizovat v obci sérii sportovních odpoledních akcí v areálu sportovního hřiště a tělocvičny ZŠ v Doubravě
- Vybudování informačního centra v prostorách budovy zámku
- Vybudování prostor pro komunitní setkávání v prostorách budovy zámku
- Vybudování veřejného sportoviště s wokrouťovým vybavením doplněné o dětské prvky v lokalitě Hranice
- Vybudování veřejného sportoviště s wokrouťovým vybavením v centru obce
- Podpora cykloturistiky v obci, udržování stávajících cyklotras, zřizování nových cyklotras a jejich napojení na okolní obce a města
- Usilovat o dokončení pláže na Kozinci a doplnění prvků za účelem vytvoření zázemí pro využití části jezera pro přírodní koupaliště

Skupina 3. Oblast infrastruktury:

- Rozvíjet bytový fond – regenerovat stávající bytový fond a budovat nové bytové domy – nájemní bydlení
- Vybudovat technickou infrastrukturu na pozemcích obce určených k individuální výstavbě
- Dobudovat kanalizační síť v obci
- Oprava dešťové kanalizace v centru obce
- Vybudování chodníků podél hlavní cesty v místě finských domků
- Vybudování parkovacích míst v centru obce
- Oprava povrchu místních komunikací
- Zajistit obnovu a údržbu místních a účelových komunikací, zálivů a chodníků, vč. propustků a odvodnění dešťových vod z komunikací apod., v majetku obce Doubrava

Skupina 4. Ostatní:

- Rekonstrukce zámku a přilehlých prostor (brownfield)
- Zateplování obecních budov a další opatření na snižování energetické náročnosti obecních budov
- Zajistit postupnou rekonstrukci, modernizaci všech budov (vč. veřejných) v majetku obce Doubrava
- Podpora podnikání v obci
- Podpora stávajících zdravotnických zařízení v obci

- Organizovat ozdravné pobyty pro rodiče s dětmi
- Udržet službu pro seniory „Senior-Taxi“
- Zajistit bezbariérovost stávajících chodníků a autobusových zastávek v majetku obce Doubrava
- Zajistit prostor, zázemí a potřebnou techniku pro komunální a technické služby obce Doubrava
- Zajistit postupné snižování množství komunálního odpadu v obci
- Zajistit monitoring odpadů v obci
- Zajistit dostatečný počet míst pro kontejnery na tříděný odpad v obci a dostatečný počet kontejnerů na tříděný odpad
- Zajistit údržbu veřejné zeleně a její průběžnou obnovu a výsadbu, a doplňování veřejné zeleně (např. stromořadí) ve stávajících veřejných prostranstvích, podél kterých budou nově vymezovány zastavitelné plochy
- Navrhnout a doplnit veřejnou zeleň v prostoru budoucích veřejných prostranství, která budou zřizována v rámci postupného rozšiřování budoucí zástavby ve vymezených plochách. Koridory veřejné zeleně navrhovat již v rámci územních studií zájmových oblastí.

Závěr

Strategický plán rozvoje naší obce je společným závazkem vedení obce, zastupitelů a vás občanů naší obce k tomu, aby naše obec prosperovala a stala se ještě lepším místem pro život. Jeho realizace bude vyžadovat spolupráci nás všech. Cílem je dosáhnout toho, ať naše obec bude moderní udržitelnou a prosperující komunitou, která si zachová svůj venkovský ráz a nabídne svým občanům vysokou kvalitu života. Naším cílem je harmonický rozvoj infrastruktury, bydlení, podnikání a veřejných služeb s respektem k přírodním a kulturním hodnotám naší obce.

Obec se bude snažit maximálně využít dostupné finanční zdroje, podporovat komunitní život v naší obci, a tak jako doposud i nadále transparentně komunikovat všechny kroky, které povedou k naplnění našich společných cílů.

Vzhledem k dynamickému vývoji a potřebě reagovat na aktuální situaci bude minimálně po 5 letech provedeno vyhodnocení plnění tohoto strategického plánu rozvoje naší obce. Na základě získaných poznatků a zpětné vazby občanů přistoupí obec Doubrava k jeho aktualizaci tak, aby i nadále odpovídal potřebám a očekáváním naší obce. Zodpovědná osoba za realizaci této aktualizace bude starosta/starostka obce. V souladu s § 84 odst.2 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) musí být každá změna schválena zastupitelstvem obce Doubrava.

Děkuji Ing. Pavlu Szostokovi, Šárce Hugáňové, Pavlu Slávikovi, Marii Procházkové za jejich podíl na přípravě a realizaci tohoto strategického plánu rozvoje naší obce. Také děkuji členům rady obce, zastupitelům a občanům obce, kteří se podíleli svými nápady a myšlenkami na tvorbě tohoto strategického plánu. Pevně věřím, že společně dokážeme vytvořit Doubravu, na kterou budeme hrdi nejen my, ale i budoucí generace.

Strategický plán rozvoje obce Doubrava byl schválen na 15. zasedání Zastupitelstva obce Doubrava dne 23. 04. 2025 usnesení č. 199/15/2025

V Doubravě dne 23.04.2025

Mgr. Ing. Jiřina Ferenčíková, starostka obce

Zdroje

Strategický plán rozvoje obce Doubrava 2015

<https://www.google.cz/maps/@49.853676,18.4863651,11z>

http://cs.wikipedia.org/wiki/Soubor:Doubrava_%28okres_Karvin%C3%A1%29_znak.jpg

http://cs.wikipedia.org/wiki/Soubor:Doubrava_%28okres_Karvin%C3%A1%29_vlajka.jpg

Kuba Stanislav a Szyroká Květuše, Doubrava, s. 13

Pavel Krsek, Strategický plán obce Doubrava 2015

Stanislav Kuba a Květuše Szyroká, Doubrava, s. 25

<https://csu.gov.cz/vysledky->

[vyhledavani?searchText=po%C4%8Det+obyvatel+obehttps://www.cuzk.gov.cz/Dokument.aspx?AKCE=METASTAVA:MDR002_XSLT:WEBCUZZ_ID:631167](https://www.cuzk.gov.cz/Dokument.aspx?AKCE=METASTAVA:MDR002_XSLT:WEBCUZZ_ID:631167)

Autor fotografií: Jiřina Ferenčíková

Seznam obrázků

Obrázek 1: Umístění obce.....	4
Obrázek 2 Mapka ČR s vyznačením obce (červený bod)	5
Obrázek 3 Socha sv. Jana Nepomuckého.....	7
Obrázek 4 Římskokatolický kostel sv. Hedviky	8
Obrázek 5 Kostel Církve československé husitské	8
Obrázek 6 Památník obětí (obyvatel obce) 1. světové války	9
Obrázek 7 Památník obětí (obyvatel obce) 2. světové války	9
Obrázek 8 Pomník horníků Dolu Doubrava	10
Obrázek 9 Pomník padlého sovětského vojáka	11
Obrázek 10 Busta sokola a legionáře Jana Čapka	11
Obrázek 11 Budova základní školy.....	13
Obrázek 12 Doubravský zámek.....	14

Seznam tabulek

Tabulka 1 Věkové složení obyvatelstva a vývoj počtu obyvatel

Tabulka 2 Vývoj počtu obyvatel v obci

Tabulka 3 Druhy pozemků v katastrálním území Doubrava u Orlové ke dni 29.9.2024